

ÅRSMELDING OG REGNSKAP 2017

TYNSET VESTRE GRUNNEIERLAG



Det innkalles til årsmøte i Tynset Vestre Grunneierlag
Tid: Mandag 19. mars kl. 19³⁰
Sted: Glomtun

Sakliste

1. Valg av referent
2. Godkjenning av eventuelle fullmakter
3. Godkjenning av innkalling og sakliste
4. Valg av to som sammen med leder underskriver møteprotokollen
5. Styrets årsmelding, herunder årsmelding fra utvalgene
6. Guidet jakt. Info ved Nord-Østerdal Utmarkstjenester
7. Sekretærtjenester
8. Organisering beitelag / -utvalg
9. Jaktpriser
10. Veiavgift eiendom
11. Regnskap 2017
12. Budsjet 2018
13. Valg (herunder valg av møteleder til neste årsmøte)

Det blir servering

Vel møtt!

Sak 5: Styrets årsmelding, herunder årsmelding fra utvalgene

Styret har bestått av:

Leder : Esten Vingelen

Sekretær : Knut Aaseng

Jakt og fiskeutvalg : Stein Oddvar Østgård

Veiutvalg : Øyvind Hodal

Beiteutvalg : Olav Urset Østgård

Styret har hatt 5 styremøter og tatt opp 22 saker. Styret har vært representert på årsmøte i Tynset Utmarksrådet, Tynset Utmarkstjenester, Tynset elgvald, Jordskiftesaker og befaringer.

Laget har fått 1 utmelding som trer i kraft 01.01.2019

Oppfølging av saker årsmøte 2016:

Sak 6. Utfarts sted og skiløype.

- Aasansameiet har tatt på seg og sette ned en komite.
- Skiløypetrase er satt litt på vent for å avtale med Tynset Turlag. De er pr i dag ikke søknadsberettiget til tippemidler.

Sak 7. Utestående fordringer.

- Det er gjennom året fulgt opp utestående fordringer til laget. En del er gjort opp og en del er sendt til inkasso.

Sak 8. Veibommer

Det er ikke gjort noe konkret i saken . Det er kommet ett system nå som er aktuelt.

Se link til dette : <https://www.norgesbom.no/>

Sak 9. Organisering

- Kommer som sak på Årsmøte for 2017

På hjemmesiden www.tynsetvestre.no legger vi ut informasjon og referat. Det vil ikke bli lagt ut referat om saker som kommer inn under regler om personvern. Referat fra og med 2001 er nå skrevet inn så vi har det elektronisk. Det er varslet flere ganger om at medlemmer er selv ansvarlig for å melde inn endringer vedrørende eiendom og påse at det til en hver tid er riktige opplysninger som ligger inne i TVG sitt system. Disse opplysningene danner grunnlag for avgift og arealutbytte.

På årsmøtet i 2017 ble det tatt opp lydfiler på mobil fra årsmøtedeltager. Styret opplever at dette er et uttrykk for direkte mistillit mot det sittende styret og årsmøtet i sin helhet. Skal grunneierlaget fungere så må medlemmene godta det som blir vedtatt på årsmøtet som er vårt høyeste organ og innrette seg etter flertallet. Årsmøtet er et demokratisk beslutningsorgan. Er det grunneiere som ikke er enig i de fremlagte saker, har de rettmessig anledning til å legge frem egne skriftlige forslag slik at det kommer inn som sak til årsmøteyret. Slikt innspill må være styret i hende innen fristen som er 31/12.

Prosjektet *Jaktguiding* er et prosjekt for å kunne en tilby en fornuftig pris på elgjakten og vil kunne gi inntekter på anslagsvis 50- 60 000,-. Ut fra at det tas ut ca 3-3500 kg kjøtt per år i TVG, vil dette utgjøre en økning på om lag 17 kr per kilo i den ordinære jakta.

Styret ønsker seg mer engasjement fra medlemmene i form av skriftlige saker som dere ønsker å ta opp. Det er mye vi kan bli bedre på. Styret jobber kontinuerlig med å finne gode løsninger innenfor de ressursene vi er satt til å forvalte. Vi er derimot avhengige av at medlemmene kommer med gode innspill og tilbakemeldinger på jobben som skal gjøres.

Viser til regnskap ihht økonomi i laget.

Aktiviteter blir ført i årsmeldinger for utvalgene.

En stor takk til alle som har stilt opp og gjort en jobb for Tynset Vestre Grunneierlag dette året som har gått.

Fløttgjelta

24.02.2018

Esten Vingelen

Årsmelding fra veiutvalget i Tynset vestre grunneierlag

Veiutvalget har i 2017 bestått av Sindre Gjelten, Morten Erik Ruud, Erik Tveråen og Øyvind Hodal.

Det har vært avholdt ett møte i veiutvalget, samt befaringer før åpning av veinett og ved Brennerud.

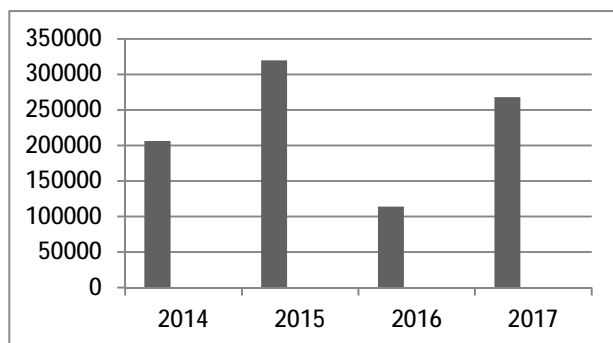
Kraftig regnskyll på forsommeren gjorde at opprensning av stikkrenner måtte foretas en del plasser. I tillegg ble store deler av veinettet høvlet for å få bort spor. Slike spor kan føre til utvasking av grus og lage store renner ved regnskyll.

Det er utført vedlikehold på deler av veien ved Brennerud.

Arbeidet med veistrekningen Oftesaga-Telnessand ble påbegynt. Veien er profilert, og strekningen fra Nebybekken til Åsankrysset er påkjørt masse. Her må det påregnes slutthøvling i 2018. Strekningen Åsankrysset-Oftesaga er planlagt ferdigstilt i løpet av 2018. Det det er dyrt å oppruste veier, derfor arbeides det med en plan for årlig vedlikehold som høvling og påkjøring av masse der det er nødvendig. Det blir ikke oppstart av nye veiprojekter i 2018, annet enn vanlig vedlikehold. Dette for å holde oss innenfor budsjett. Vi har i 2018 klart å holde oss innenfor budsjett, til tross for stor aktivitet. Takk til medlemmene i veiutvalget for god innsats i dette arbeidet!

Bompenger for 2017 er på det jevne. Det er en økning på innbetaling via SMS-tjenesten på om lag 5000,-. For 2018 blir det innført mulighet for å betale med Vipps i tillegg til øvrige betalingsløsninger. Dette burde sørge for at alle veifarende har gode muligheter for å kunne betale bompenger uten å måtte benytte kontanter.

Satser for veiavgift eiendom videreføres, men det forespeiles en økning av disse i 2019. **Gi beskjed til Vekstra v/ Per Hokstad innen 1.5.2018 om det ønskes tilleggsoblater for betalt veiavgift eiendom.**



Solmo 26.02.18

Øyvind Hodal

Årsmelding Jakt og fiskeutvalget 2017

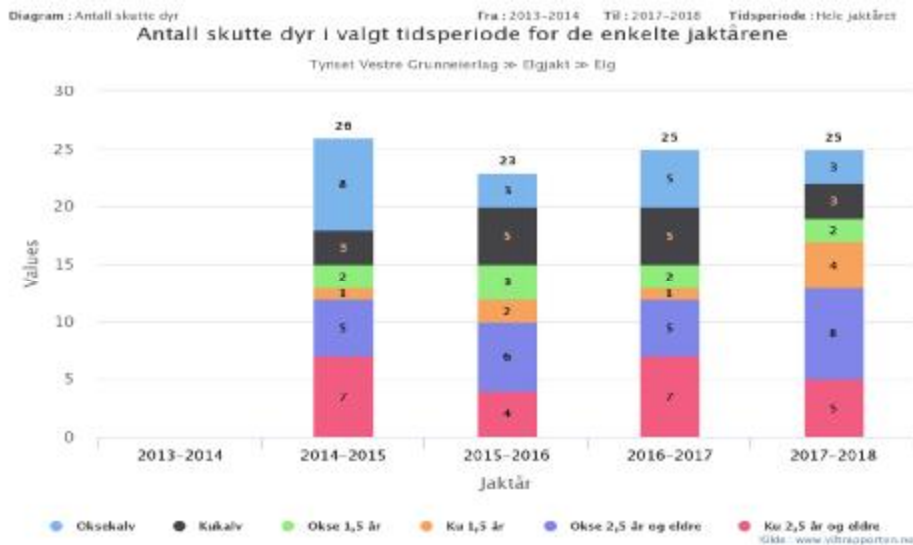
Det er i 2017 ikke behandlet noen innkommende saker. Foring av elg og rådyr ble gjennomført vinteren 2016/2017 etter dispensasjon fra mattilsynet. Tusen takk til alle som bidrar med dette. Jakta foregikk uten noen problemer, jakttiden på elg ble avsluttet til jul med 100% felling av tildelt kvote.

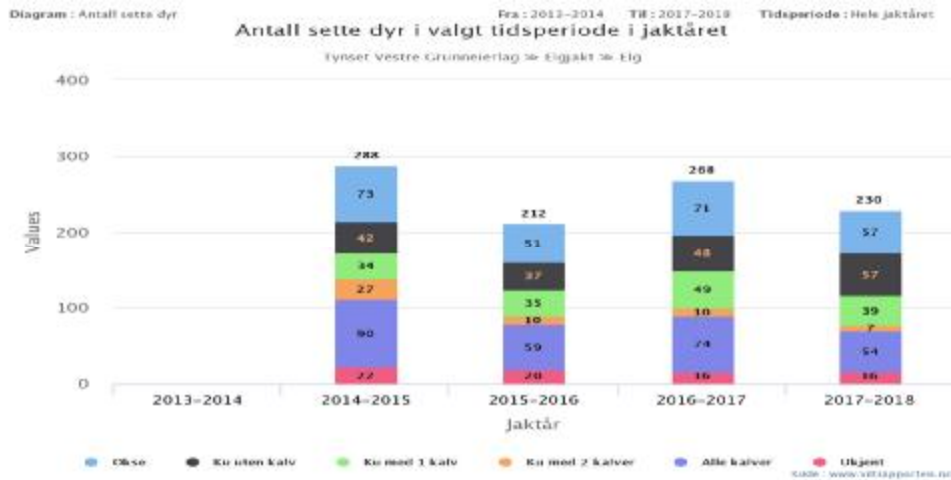
Vi gjennomførte vårt prøveprosjekt med guidet jakt i samarbeid med Diana jaktreiser, hvor 6 jegere jaktet i 3 dager og overnattet på Telstad. Selve gjennomføringen av jakta ble vellykket, tilbakemeldingene fra jegere og Diana var «meget bra». Potensialet for denne typen jakt i en kort periode er stort, nå høstet vi god erfaring som vil bidra til enda bedre gjennomføring og økte inntekter om årsmøte ønsker denne typen jaktform. Se egen sak.

Fiskebestand i Milskifttjønna etter flere år med utsetting av 4000 yngel er noe usikker, vi kan ikke si at dette har vært vellykket. Til sommeren vil det bli foretatt prøvofiske, er det ingen tegn til liv blir prosjektet skrinlagt og tjønna fisketom. I 2017 ble det filmet med drone og kamera i TVG, dette for bruk til markedsføring av våre flotte jakttilbud.

Elgjakt.

100% felling av en kvote på 25 dyr. I 2017 ble det brukt 438 jegerdagsverk mot 435 i 2016.





Hjortejakt.

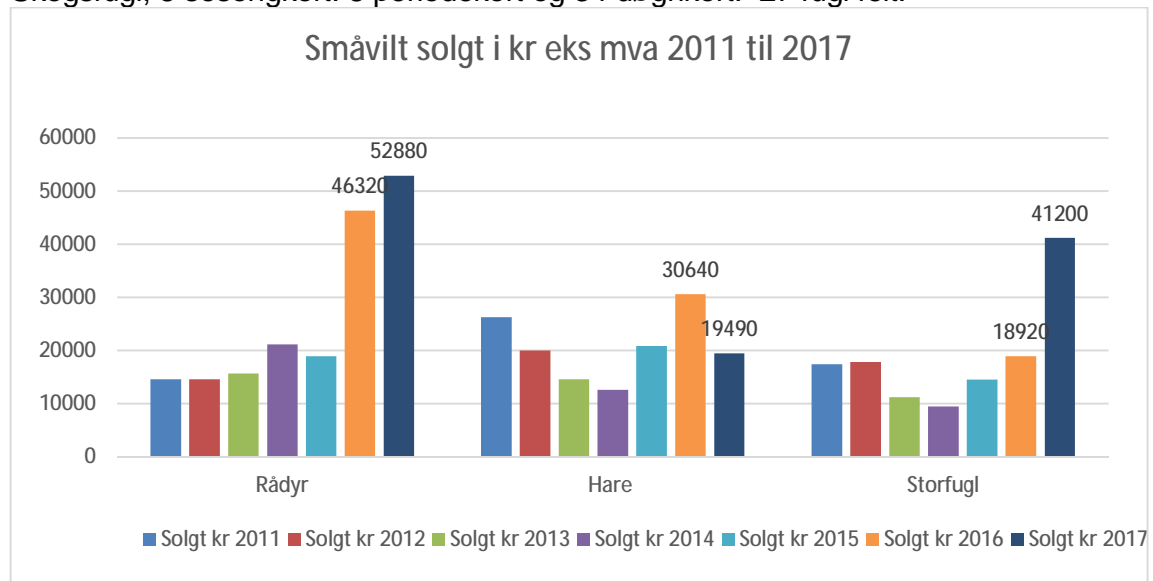
Hjortejakta ble tildelt elgjaktlaga på en felleskvote bestående av 10 dyr, det ble felt 3 hjorter. I tillegg solgte vi 5 hjortekort i November på samme kvote hvor 4 stk. ble felt. Stammen er økende, men vi vil fortsatt være restriktiv på tildeling av stor bukk.

Småviltjakta.

Harejakt, 15 sesongkort. 15 harer felt.

Rådyr, 42 kort. 14 rådyr felt

Skogsfugl, 5 sesongkort. 8 periodekort og 34 døgncort. 27 fugl felt.



Tynset 26.02.2018

Stein Oddvar Østgård

Årsmelding

Beiteutvalget i TVG 2017

Styret har bestått av: Olav Østigård, leder
 Bjørn Aasen
 Roger Øvereng

I 2017 har vi avholdt ett styremøte og deltatt på flere møter i forbindelse med jordskiftesaken, Lonsjøliveien. Saken er nå avsluttet og det er laget nye regler i forhold til gjerdeavstander, ansvar osv.

Beitesesongen 2017 gikk bra, men med de vanlige utfordringene i Telnesområdet.

Det har ikke blitt påvist rovdyr i området.

Det er behandlet noen søknader i forhold til dyrking. Vi har bra dialog med kommunen i forhold til dyrking, ved at vi får saker til uttalelse og tilbakemelding når dyrking er godkjent.

På årsmøtet i fjor ble det lagt fram forslag på at det skulle være samkjøring på styrene i beiteutvalget i TVG og i Åsan-Lonsjølia Beitelag. Det vil si at det da sitter samme personer i begge styrer, men med forskjellige ledere. Dette er tatt opp i begge styrene, og det er enighet om at det gjennomføres fra nå.

Dyr på utmarksbeite som er innmeldt og registrert i Åsan-Lonsjølia Beitelag:

Dyreslag:	Slipt 2013:	Tap:	Slipt 2014:	Tap:	Slipt 2015:	Tap:	Slipt 2016:	Tap:	Slipt 2017	tap
Sau og lam	1273	41	1112	13	1039	7	877	17	1017	17
Storfe	392	0	458	0	448	0	360	0	345	1

Jeg vil med dette takke for mine år i Beiteutvalget.

For styret i Beiteutvalget

Olav Østigård

Styrets forslag til vedtak sak 5:

Styret anbefaler årsmøtet å vedta den fremlagte årsmeldingen sammen med utvalgenes rapporter

Sak 6:Salg av mer «spisset småvilt og storviltjakt» med tanke på økte jaktinntekter

TVG har solgt elg og hjortejakt på anbud i flere år, dette har vært dyr som ikke har blitt solgt på ordinært vis via grunneier jakt. Formålet med å levere denne type jakt har vært å skape økte inntekter til grunneierlaget. Det har vært tradisjon for å selge denne typen jakt i perioder det har vært mindre jakttrykk fra lokale grunneiere. Anbudsjakt er noe TVG har hatt i mange år i en kortere periode, dette for at grunneierlaget skal øke inntektene på sitt område for at vi kan opprettholde en grei pris til grunneiere og innenbygdsboende. Hvordan TVG vil forsøke å levere slik jakt i fremtida for å skape økte jaktinntekter bør være opp til et jaktutvalg/styre og bestemme. En må prøve å feile litt for å se hva man lykkes best med. Kanskje tjener man mest med anbudsjakt, eller tilrettelagt jakt, kanskje begge deler. Uansett bør det være opp til det sittende jaktutvalget og bestemme dette, og skal en forsøke seg i dette markedet kreves det forutsigbarhet.

Styrete forslag til vedtak sak 6:

Årsmøtet gir styret fullmakt til å tilby jaktprodukter til det beste for TVG i perioden 02.10 – 10.10 med tanke på å øke jaktinntektene.

Sak 7: Sekretærtjenester

Bakgrunn:

Styrene i TVG og TØG har sett ei utvikling vedrørende det å ta på seg verv i et Grunneier/Utmarkslag begynner å bli veldig arbeidskrevende. Det er nå er en del tyngre saker i forhold til daglig drift, vei, beiteproblematikk, medlemmer, økonomi, jakt øvrig utmark og mye av dette begynner å bli veldig arbeidsbelastende. Det og sitte i et styre i et Grunneierlag/Utmarkslag betyr mye ansvar, generelt mye arbeid uansett om en sitter i hovedstyret, eller i et mindre utvalg.

I dem senere år, har vi sett ei dreining mot flere innkommende saker som gir mye ekstra arbeid og som krever mer profesjonalisering. Vi får høre fra valgkomiteene som sliter med og få personer til og ta verv.

Saksfremstilling:

Styrene i TVG og TØG ønsker en godkjennelse fra sine årsmøter om fullmakt til å lage en avtale med leie av sekretærtjenester til en del oppgaver knyttet til daglig drift og øvrige saker i grunneierlaget/Utmarkslaget som krever mer profesjonalisering. Det har i senere tid oppstått flere utfordrende saker vedrørende beiteproblematikk, medlemmer som velger å melde seg ut av grunneierlaget, saker knyttet til vei og veiretter. Sakene trenger ingen nærmere kommentarer, men sammen med økende aktivitet generelt i forhold til løpende oppgaver i lagene, mener vi det er behov for ei profesjonalisering av driften i lagene. Vi har diskutert oss frem til det å leie inn tjenester vedrørende løpende oppgaver/ daglig drift er noe som vil gjøre oss mer profesjonelle i forhold til innkommende saker, vi får fulgt opp sakene bedre i forhold til tidsfrister og annet som krever svar innen rimelig tid. I tillegg kan noen av sakene være krevende i forhold til lokale forhold (naboer, venner osv.)

Dette medfører selvsagt en utgift for lagene, men det må utarbeides arbeidsinstruks og en årlig ramme for oppdraget. Men vi ser bare fordeler med å profesjonalisere denne tjenesten, akkurat som det ble gjort med regnskapstjenester for noen år siden.

Valgkomité medlemmer har gitt innspill på at det er vanskelig å finne personer som vil ta på seg et tilnærmet frivillig verv i et Grunneier/Utmarkslag. Dersom vi profesjonaliserer sekretærtjenester/daglig drift, vil det redusere arbeidsmengden for styrer/utvalg som kanskje gjør det lettere for rettighetshavere å sitte i de forskjellige utvalgene. Dette kan gjøre det lettere for valgkomiteen å få personer som komiteen mener kan sitte i styrer/utvalg å gjøre en jobb for lagenes beste.

Vi håper årsmøtet ser utfordringene som har kommet, og alle utfordringene knyttet til daglig drift som blir bare større i fremtiden. Styret i TVG og TØG legger frem ei enstemmig innstilling til sine årsmøter.

Herved ber styret om årsmøtets fullmakt om å inngå avtale om å leie inn hjelp til sekretærtjenester og daglig drift i grunneierlaget/Utmarkslaget,

Styrets forslag til vedtak sak 7:

Styret får årsmøtets fullmakt til å inngå avtale om kjøp av tjenester til sekretærarbeid og daglig drift i Grunneier/Utmarkslaget.

Sak 8: Forslag til styrer i beitelaget og Åsan-Lonsjølia beitelag / beitebruksordning.

Under sak 9 på årsmøtet i TVG i 2017 ble det bestemt at styrene i beitelaget i TVG og styret i Åsan-Lonsjølia beitelag og TVS(sperregjerdelaget) skulle se på muligheten for felles styrer. Styrene har bestemt at TVS holdes utenfor, og styrene i TVG beitelaget og Åsan-Lonsjølia blir de samme personene. Det vil da si at den som velges inn i styret i beitelaget i TVG også sitter i styret i Åsan-Lonsjølia beitelag. Det blir forskjellige ledere i de to lagene.

Det er ønskelig å starte en beitebruksordning i TVG. De vil si at man lager regler for organisering, tvungent medlemskap i beitelag, kartelegging og organisering av beiteretter osv. Det blir likt med det som nå gjennomføres i Tynset østre.

Styrets forslag til vedtak sak 8:

Årsmøtet gir beitelaget fullmakt til å sette i gang prosessen med jordskiftet med virkning fra 2018.

Sak 9: Jaktpriser

Styrets forslag til priser på jakt:

	Priser 2017	Forslag til priser 2018
Harejakt døgnkort 02/10 - 23/12	250	250 (ingen endring)
Harejakt 5 dager 02/10 - 23/12	1000	1000 (ingen endring)
Harejakt sesong 02/10 - 23/12	1500	1500 (ingen endring)
Harejakt døgnkort vinterjakt 01/01 - 28/02	150	150 (ingen endring)
Skogsfugljakt 10/09 - 16/09. 1 uke	2500	2500 (ingen endring)
Skogsfugljakt 17/09 - 23/09. 2 uke	2500	2500 (ingen endring)
Skogsfugljakt døgnkort	300	300 (ingen endring)
Skogsfugljakt sesong	1500	1500 (ingen endring)
Rådyrjakt Bukk 10/08-23/09	1500	1500 (ingen endring)
Rådyrjakt Ordinær 02/10-23/12	1500	1500 (ingen endring)
Rådyrjakt ungdomskort under 20 år	700	700 (ingen endring)
Elg jakt	65+ mva.	65+ mva.
Hjortejakt 13 dyr på felleskvote elgjegere + Hjortekort fra 20 okt. på rest kvote.	65+mva.	65+mva.

Styrets forslag til vedtak sak 9:

Styret anbefaler årsmøte å vedta styrets forslag til priser.

Sak 10: Veiavgift eiendom

Veiavgift bomkasse	2017	2018
Personbil	60,-	60,- (ingen endring)
Motorsykkkel	20,-	20,- (ingen endring)
Buss – lastebil	100,-	100,- (ingen endring)
Ukekort	300,-	300,- (ingen endring)
Sesongkort	600,-	600,- (ingen endring)
Veiavgift eiendom	2017	2018
Veiavg. – seter uten mjølk	1020,-	1020,- (ingen endring)
Veiavg. - seter med mjølk	2040,-	2040,- (ingen endring)
Veiavg. – hytte	1020,-	1020,- (ingen endring)
Veiavg. /gard/bolig	255,- til 600,-	255,- til 600,- (ingen endring)
Veiavg. Fôrdyrking	21,- pr dekar	21,- pr dekar (ingen endring)
Ekstra oblat	600,-	600,- (ingen endring)

Styrets forslag til vedtak sak 10:

Styret anbefaler årsmøte å vedta styrets forslag til priser.

Sak 11: Regnskap

Styrets forslag til vedtak sak 11:

Styret anbefaler årsmøtet å vedta årsregnskap 2017.

Sak 12: Budsjett

Styrets forslag til vedtak sak 12:

Styret anbefaler årsmøtet å vedta budsjett 2018.

Regnskap Tynset Vestre Grunneierlag SA 2017

	Regnsk 2017	Budsjett -17	Regnsk 2016	SUM		Budsj	Budsj vei
				Budsj.2018	Jakt/fiske		
RESULTAT							
<u>Driftsinntekter:</u>							
Jakt storvilt	270 850	250 000	234 800	260 000	260 000		
Jakt småvilt (inkl. rådyrjakt)	103 850	80 000	95 880	100 000	100 000		
Fiskekort	3 141	3 000	-	3 000	3 000		
Salg av elgkjøtt (mat)	26 425						
Veiavgift	259 567	250 000	247 429	260 000			260 000
Bompenger, inkl. oblater	89 652	90 000	121 528	90 000			90 000
Etableringsavg. Veirett	5 000						
Annen avg.fri innt.	2 640		13 873	-			
Tilskudd	85 000	70 000	145 200				
Sum driftsinntekter	846 125	7 43 000	858 710	7 13 000	363 000		350 000
<u>Driftsutgifter:</u>							
Lønn,styregodtgj.	87 250	30 000	48 700	30 000			
Arbeidsgiveravgift, m.m	6 328	3 000	3 126	2 000			
Bil og reise godtgj.	8 740	2 000	1 886	2 000			
Endret arealleie	1 520		-4 140				
Vedh. Veier og oppsyn	284 593	290 000	114 162	300 000			300 000
Vewdlikh. gjerde,fôrhekker	-		214	-			
Forkjøp til vilt	5 010	10 000	1 815	5 000	5 000		
Kontroll og oppsyn	51 782	35 000	61 154	13 000	13 000		
Administrasjonsutgifter	76 755	70 000	118 660	60 000			
Provisjonskost. salg jaktkort	27 500	25 000	26 034	25 000	25 000		
Fellingsavgift	14 652	10 000	10 650	15 000	15 000		
Predatoravgift	7 676	5 000	7 220	7 500	7 500		
Kontig. Elgreg. og Utm.rådet	10 820	10 000	10 600	11 000	11 000		
Beite og tiltaksavgift	-	13 000	11 250	-			
Utgifter jaktguiding	32 582		599	-			
Andre kostnader/gebyrer	4 228	10 000	7 071	5 000			
Sum driftsutgifter	619 436	5 13 000	419 001	4 75 500	76 500		300 000
Driftsresultat	226 689	2 30 000	439 709	2 37 500	286 500		50 000
Årøppgj.disp:							
Arealleie	115 000	115 000	219 855	100 000			
Finansinnt							
Renteinntekter	3 609	10 000	8 563	3 500			
Finanskostnader							
Renteutgifter	3		78				
Skatt	800	1 500	1 500	1 000			

Finansresultat	2 806	8 500	6 985	2 500
Årsresultat	114 495	123 500	226 840	140 000

BALANSE

	Regnsk 2017	Regnsk 2016
<u>Eiendeler</u>		
Grus på lager	0	0
Kundefordringer	501 638	131 863
Innskudd bank	<u>1 101 097</u>	<u>1 214 412</u>
Sum Eiendeler	<u>1 602 735</u>	<u>1 346 275</u>

Egenkapital og gjeld

Egenkapital	1 025 182	910 687
Leverandørgjeld	215 125	148 440
Skyldig "arealleie"	334 855	219 855
Forskuddstrekk	0	12 791
Skyldig moms	26 723	30 592
Skyldig arbeidsg.avg.	0	3 126
Skyldig skatt	850	1 353
Skyldig lønn	0	19 433
Egenkapital og gjeld	<u>1 602 735</u>	<u>1 346 277</u>

	Note 1	Note 1
Regnskapshonorar	54493	34747
Sekretærtjenester	1373	45837
Juridisk bistand	0	21571
Kurs	18283	4536
Trykksaker	106	0
Porto	0	981
Årsmøteygifter10988	<u>2500</u>	<u> </u>
SUM	<u><u>76755</u></u>	<u><u>118660</u></u>

Tynset 1.3.2018
Vekstra Nord-Øst SA
POH

Sak 13: Valg

Valgkomiteen legger fram sitt forslag på årsmøtet